

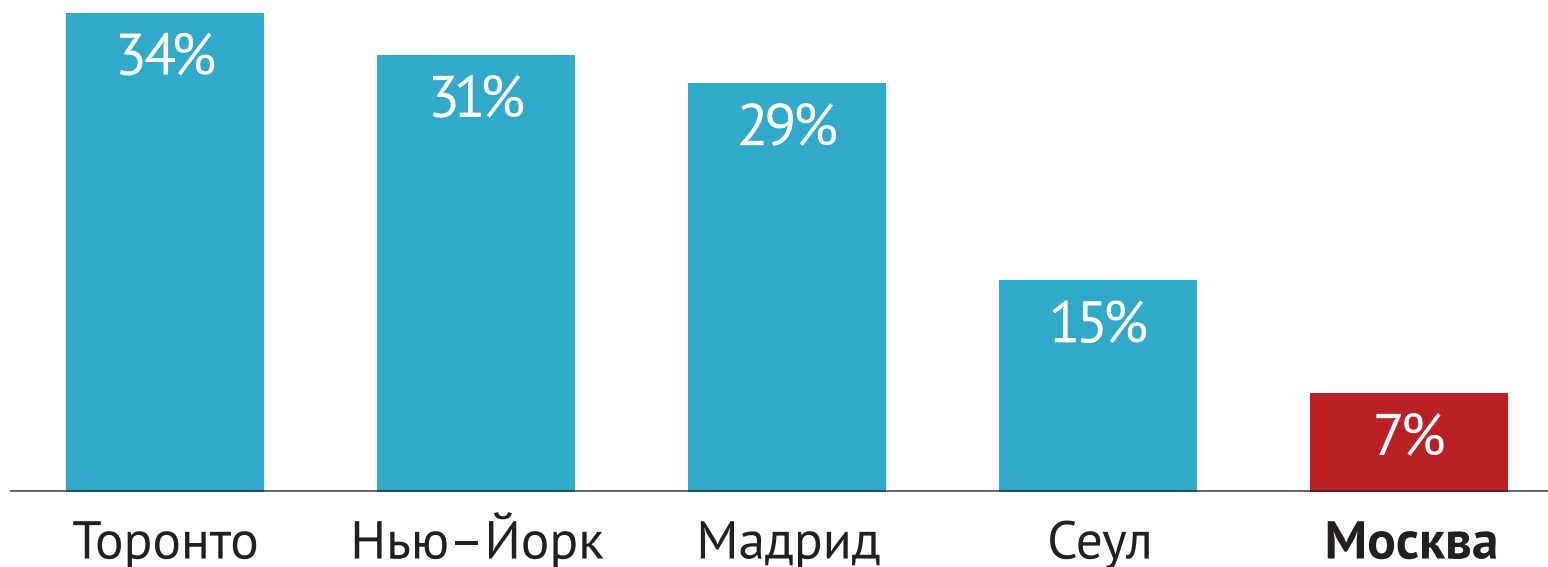
Итоги налоговой реформы в Москве
за последние 3 года

Улучшение администрирования имущественных налогов

ОСНОВА БЮДЖЕТОВ МЕГАПОЛИСОВ МИРА – НАЛОГООБЛОЖЕНИЕ НЕДВИЖИМОСТИ. ДОЛЯ ИМУЩЕСТВЕННЫХ НАЛОГОВ В БЮДЖЕТЕ МОСКВЫ – ВСЕГО 7%



Доля имущественных налогов в общей сумме доходов городов, %



Улучшение администрирования имущественных налогов

БАЛАНСОВАЯ И ИНВЕНТАРИЗАЦИОННАЯ СТОИМОСТЬ ДЛЯ РАСЧЕТА НАЛОГОВ НА ИМУЩЕСТВО ПОЗВОЛЯЛИ МАНИПУЛИРОВАТЬ ВЕЛИЧИНОЙ НАЛОГА

**В качестве решения были осуществлены
2 проекта:**



Переход к налогу на имущество организаций от кадастровой (рыночной) стоимости



Переход к налогу на имущество физических лиц от кадастровой (рыночной) стоимости

Улучшение администрирования имущественных налогов

Новый порядок расчета налога на имущество организаций

ПЛАВНЫЙ ПЕРЕХОД НА НОВЫЙ ПОРЯДОК НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ



Перечень объектов, попадающих под новую базу расчета, расширяется постепенно — растет налоговая база



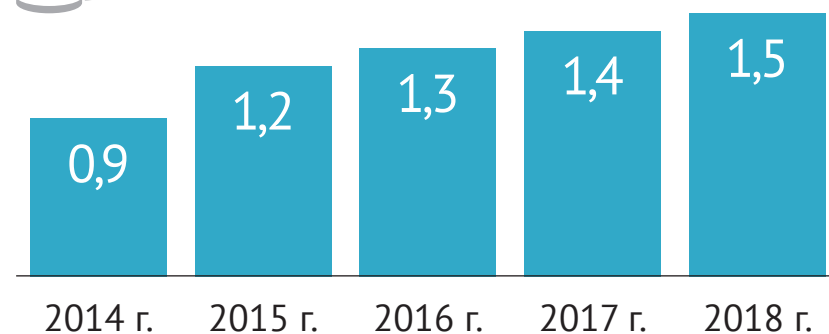
Объектов в перечне



Поэтапно закрываются возможности манипулирования налоговой нагрузкой



Ставка налога, %



Система льгот защищает малый бизнес, социально значимые отрасли и производство

Улучшение администрирования имущественных налогов

Новый порядок налогообложения недвижимости граждан

ДЛЯ ВВЕДЕНИЯ НОВОГО ПОРЯДКА БЫЛИ ВЕСКИЕ ПРИЧИНЫ:

Несправедливые условия налогообложения



Налог рассчитывался от инвентаризационной стоимости недвижимости, не связанной с реальной фактической стоимостью набора кирпичей

Под налогообложение не попадали объекты, введенные после 2013 года



Платят налоги

Не платят налоги

2013 г.

Допускалась возможность злоупотребления льготами



Льготники освобождались от уплаты налога по всем принадлежащим объектам, в том числе по дорогостоящей коммерческой недвижимости



Новый порядок: Инвентаризационную стоимость заменила кадастровая – наиболее объективный показатель, приближенный к реальной рыночной стоимости недвижимости

Улучшение администрирования имущественных налогов

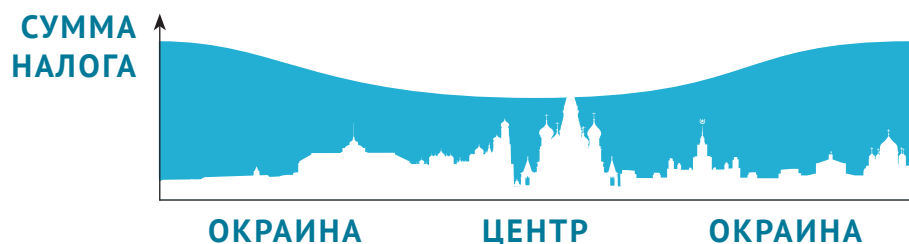
Новый порядок налогообложения недвижимости граждан



РАСЧЕТ НАЛОГА ОТ КАДАСТРОВОЙ СТОИМОСТИ – СПРАВЕДЛИВОЕ ПЕРЕРАСПРЕДЕЛЕНИЕ НАГРУЗКИ:

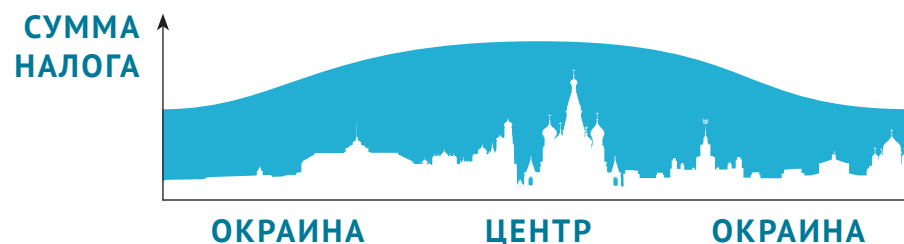
До 2015 года

(расчет от инвентаризационной стоимости)



С 2015 года

(расчет от кадастровой стоимости)



Ранее налог с недвижимости на окраинах был больше, так как инвентаризационная стоимость новостроек была выше, чем у старых домов в центре



УСТРАНЕНЫ ВОЗМОЖНОСТИ ЗЛУПОТРЕБЛЕНИЯ ЛЬГОТАМИ ПРИ СОХРАНЕНИИ ВСЕХ СОЦИАЛЬНЫХ ГАРАНТИЙ:



1/3

налогоплательщиков –
ЛЬГОТНИКИ



20 м²

вычет на жилье



≤1000 рублей

составит **сумма налога**
для половины плательщиков

Создание условий для легализации

В РАМКАХ ДАННОГО НАПРАВЛЕНИЯ РЕАЛИЗОВАНО
3 ПРОЕКТА:



Совершенствование патентной системы
налогообложения для малого бизнеса



Введение торгового сбора



Введение экономического механизма
регулирования найма и легализации мигрантов

Создание условий для легализации Совершенствование патентной системы налогообложения

ПАТЕНТНАЯ СИСТЕМА – СПЕЦИАЛЬНЫЙ НАЛОГОВЫЙ РЕЖИМ ДЛЯ ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ



Патент – это фиксированный платеж. Его размер зависит от вида деятельности и определяется как **6%** от потенциального дохода.



Покупка патента позволяет работать:

- Без бухгалтера
- Без отчета в налоговую
- Без сдачи декларации
- Без уплаты НДС, НДФЛ, налога на имущество и торгового сбора



Патент:

- Распространяется на **80 видов деятельности**
- Позволяет нанимать до **15 человек**
- Можно купить в рассрочку



ЭТО УДОБНО, БЫСТРО И ВЫГОДНО

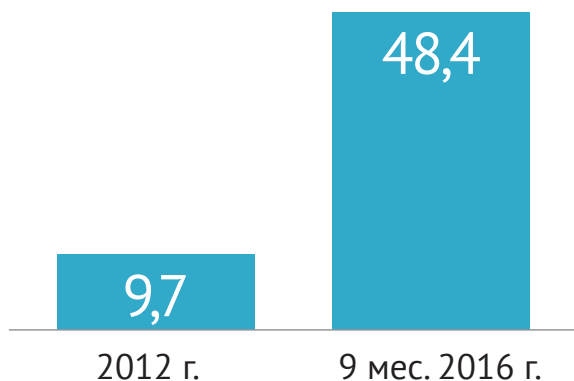
Создание условий для легализации Совершенствование патентной системы налогообложения



Количество приобретенных патентов выросло

в 5 раз

Количество приобретенных патентов, *тыс.*



Москва занимает лидирующие позиции по динамике прироста числа индивидуальных предпринимателей (ИП)



+7%

Рост числа ИП по отношению к 2014 году

Создание условий для легализации

Введение торгового сбора

ЦЕЛЬ: ВЫРАВНИВАНИЕ НАЛОГОВОЙ НАГРУЗКИ НА РЫНКЕ ТОРГОВЛИ

Торговый сбор – это фиксированный обязательный платеж со всех торговых объектов:



Величина сбора зависит от площади объекта и от вида торговой деятельности



Основан на вмененном доходе и не зависит от декларируемой прибыли



Действует механизм зачета сбора в счет иных налогов

Результат: нагрузка для добросовестных налогоплательщиков не меняется

Создание условий для легализации Введение торгового сбора

ВЫВЕДЕНО ИЗ ТЕНИ **27 ТЫС.** ОБЪЕКТОВ РОЗНИЧНОЙ
ТОРГОВЛИ И УВЕЛИЧЕНЫ ПОСТУПЛЕНИЯ В БЮДЖЕТ



Недобросовестные плательщики
теперь платят налоги



Введение сбора не оказало негативного
влияния на деятельность малого
и среднего бизнеса

Создание условий для легализации Экономический механизм регулирования миграции

ВВЕДЕН ПАТЕНТ С РЕГУЛЯРНОЙ ОПЛАТОЙ, КОТОРЫЙ ДАЕТ МИГРАНТУ ПРАВО ЛЕГАЛЬНО РАБОТАТЬ В РФ



Административные механизмы (квоты) заменены на экономические – патенты



Патент един для работы у юридических и физических лиц



Срок действия патента зависит от его оплаты. Платеж за патент – авансовый платеж по НДФЛ



Стоимость патента устанавливает регион в зависимости от оценки рынка труда. Кто не может платить – уезжает



Выгода для работодателя: зачет патента в счет НДФЛ



Стоимость патента
в Москве:

4200 руб./месяц

Создание условий для легализации Экономический механизм регулирования миграции

МОСКВА СОЗДАЛА НЕОБХОДИМУЮ
ИНФРАСТРУКТУРУ – МИГРАЦИОННЫЙ ЦЕНТР,
ГДЕ МИГРАНТ:



Лично подает заявление на патент



Подтверждает знание русского языка



В обязательном порядке проходит
медицинское обследование

ТЕПЕРЬ МИГРАНТЫ ПЛАТЯТ НАЛОГИ В БЮДЖЕТ
ГОРОДА



Поступления
за патенты выросли
в 4 раза



Они превысили поступления
по налогу на прибыль от
нефтяной отрасли

Легализоваться просто и удобно:
все процедуры **в одном месте**



В ММЦ:

Выдано в 2015 году



450 тыс.
патентов

Будет выдано в 2016 году



400 тыс.
патентов

Налоговая политика города Москвы эффективна!



РЕЗУЛЬТАТЫ ЗАМЕТНЫ И ОСЯЗАЕМЫ:

- Выровнялась нагрузка по имущественным налогам
- Выведено из тени 27 тыс. объектов розничной торговли
- Создана удобная система налогообложения для предпринимателей
- Мигранты стали платить налоги



+3

позиции

**Передвижение
с 50 на 47 место в рейтинге
«Doing Business»**
по критерию «Уплата
налогов» (рассчитывается
по показателям Москвы)



СФОРМИРОВАНА СТАБИЛЬНАЯ ДОХОДНАЯ ЧАСТЬ БЮДЖЕТА ГОРОДА