

# Вложения в недвижимость: стратегии девелоперов и инвесторов

17 мая 2023

---

11:00 - 12:30

## Сессия 1. Стратегии девелоперов и инвесторов: жилая недвижимость

- Экономический обзор рынка недвижимости
- Новые законодательные инициативы и поддержка девелоперов в регионах
- Строительство социальной инфраструктуры для новых ЖК в Санкт-Петербурге и Ленинградской области: опыт концессии, изменения условий выкупа объектов
- Решение проблемы долгостроев: взаимодействие власти и бизнеса
- Анализ инвестиционной активности на рынке недвижимости: девелопмент в регионах
- Доступные финансовые инструменты для покупки недвижимости

### Спикеры

Ирина Яровикова  
«Ведомости Северо-Запад»

Модератор сессии

Евгений Надоршин  
«ПФ Капитал»

Дмитрий Фалкин  
Группа RBI

---

12:30 - 14:00

## Сессия 2. Стратегии девелоперов и инвесторов: коммерческая недвижимость

- Анализ инвестиционной активности на рынке недвижимости: девелопмент в регионах
- Актуальные инструменты инвестирования для частных инвесторов: какую доходность может предложить рынок
- Арендный бизнес в жилье: конкуренция и ожидания по доходности
- Как просчитать риски инвестиций в условиях неопределенности?
- Возможности для редевелопмента в коммерческой недвижимости

## Спикеры

Ирина Яровикова  
«Ведомости Северо-  
Запад»  
Модератор сессии

Антон Агапов  
Сеть апарт-отелей  
YE'S

Алексей Лазутин  
IPG.Estate

Александр Погодин  
Управляющая  
компания Well

Александр  
Терентьев  
Vecar Asset  
Management