

# Недвижимость: новые тренды и стратегии

22 ноября 2023

11:00 - 12:30

## Сессия 1. Коммерческая недвижимость: новые тренды и стратегии

- Торговая недвижимость: трансформация под меняющиеся запросы потребителей
- Инвестиции в коммерческую недвижимость. Потенциал Санкт-Петербурга и Ленинградской области
- Новые форматы офисов: будущее за коворкингами?
- Рынок апартаментов: как привлечь инвесторов
- Недвижимость для промышленности: возможности для бизнеса и программы поддержки

### Спикеры

Ирина Яровикова  
«Ведомости Северо-Запад»  
Модератор сессии

Алексей Апанасенко  
Санкт-Петербургский филиал ПСБ

Сергей Владимиров  
IBC Real Estate в Санкт-Петербурге

Николай Нечунаев  
Alex Villas Agency

Станислав Ступников  
МТЛ. Управление активами

Майя Чокорая  
Адвокатское бюро ЕПАМ

Александр Шарапов  
Besar Asset Management

12:30 - 13:00

## Кофе-брейк

12:30 - 14:00

## Сессия 2. Жилая недвижимость: новые тренды и стратегии

- Ужесточение денежно-кредитной политики ЦБ и ее влияние на рынок жилой недвижимости
- Недвижимость как инструмент для инвестирования: тренды 2023 г.

## Спикеры

**Ирина Яровикова**  
«Ведомости Северо-Запад»  
Модератор сессии

**Роман Абрамов**  
Петербургская  
Недвижимость

**Андрей Зиновьев**  
TOUCH

**Мария Орлова**  
ГК «А101» в Санкт-Петербурге

**Никита Уткин**  
АНО «Платформа НТИ»; ТК 194 «Кибер-физические системы»

**Георгий Черняк**  
Федеральный  
девелопер  
«Неометрия»

**Александр Щелканов**  
Ведомости Северо-Запад / Комитет Государственной Думы по малому и среднему предпринимательству