

Российский форум по инновациям в недвижимости

18 мая 2022

09:30 - 10:00

Регистрация. Приветственный кофе

10:00 - 11:30

Сессия 1. Инновации в строительстве и продажах жилой недвижимости

Модератор

Валерия Мозганова, руководитель отдела «Недвижимость», радиостанция Business FM

Ключевые вопросы

- Упрощение административных процедур и снижение нагрузки на девелоперов. Какие еще меры поддержки нужны отрасли?
- Какие решения помогут сейчас сохранить на должном уровне качество жилья и городской среды?
- Какие возможности есть для модернизации и увеличения мощностей существующих ДСК (домостроительных комбинатов) и уменьшения себестоимости строительства?
- Какой трансформации подвергнутся привычные форматы жилья: останется ли как «класс» бизнес-класс?
- Что, кроме подорожавшей ипотеки, поможет стимулировать продажи?

Спикеры

Юрий Ильин, вице-президент по рынкам капитала и корпоративным финансам, ГК «ПИК»

Илья Кушнеренко, заместитель генерального директора, руководитель направления «корпоративный центр», «Донстрой»

Александр Ломакин, первый заместитель министра, Министерство строительства и ЖКХ России (видеовыступление)

Карина Малхасян, заместитель председателя Москомстройинвеста, Правительство Москвы

Алексей Охлопков, первый заместитель губернатора, правительство Ханты-Мансийского автономного округа - Югра

Александр Ручьев, президент, ГК «Основа»

Олег Шапиро, партнер, архитектурное бюро Wowhaus

Владимир Щекин, сооснователь, управляющий партнер, группа «Родина»

11:30 - 12:00

Кофе-брейк

12:00 - 13:30

Сессия 2. Импортозамещение технологий: строим цифровой «каркас» для отрасли

Модератор

Алексей Зотов, управляющий партнер, «Айбим»

Ключевые вопросы

- Как быстро и чем можно заменить «выпадающие» технологии?
- Как интегрировать инновационные решения для проектирования, строительства и эксплуатации в российский софт?
- От «умного дома» к «умной строительной площадке»: какие технологии позволят это сделать?
- От информационной модели к информационной системе: как «цифровые двойники» объектов помогут повысить эффективность на каждом этапе строительного цикла?
- Обучить и удержать специалистов: новая кадровая политика в области цифровизации.
- Как инновационные технические (и технологические) решения стимулируют развитие промышленного строительства?

Спикеры

Андрей Дмитриев, руководитель подразделения по цифровой трансформации ключевых корпоративных клиентов SberCIB, Сбер

Алексей Курсин, партнер, Pridex

Павел Кучерук, заместитель генерального директора, Alphaopen

Дмитрий Лучанский, директор блока управления стоимостью и бюджетирования проектов, ГК «Спектрум»

Александр Обухов, исполнительный директор, MR Group

Светлана Перминова, директор, «Юникорн»

Олег Щепалин, ИТ-директор «Дом.РФ»

В рамках сессии планируется интерактивная игра «Заработать на «умном» доме (офисе и т. д.)».

13:30 - 13:45

Кофе-брейк

13:45 - 15:00

Сессия 3. **Коммерческая недвижимость: реконцепция новых и реинкарнация старых форматов**

Модератор

Денис Соколов, партнер, Commonwealth Partnership

Ключевые вопросы

- Что будет со спросом и предложением в разных секторах коммерческой недвижимости?
- Переоценка привычных форматов, возможное возвращение архаичных форм деловой активности.
- Каким будет лицо торгово-делового центра завтрашнего дня?
- Как монетизировать проблемные активы?

Спикеры

Сергей Баранов, директор по коммерческой недвижимости, AFI Development

Виктория Васильева, заместитель генерального директора по продукту и инвестициям, Stone Hedge

Александр Копанев, генеральный директор, «ЦДМ на Лубянке»

Екатерина Юсупова, руководитель отдела аналитики, маркетинга и управления проектами, «Мосреалстрой»

15:00 - 16:00

Обед. Нетворкинг