

# Российский форум по инновациям в недвижимости

26 мая 2021

---

10:00 - 10:30

Регистрация участников

---

10:30 - 11:20

## Форсайт-сессия. Разговор о будущем городов

Как формируется современный город? Что за факторы являются «системообразующими» в его развитии, какие тренды оказывают на него влияние? В каких сферах российские девелоперы являются трендмейкерами, какие прогрессивные разработки из смежных с недвижимостью отраслей могут быть с успехом использованы при проектировании и строительстве зданий и сооружений?

Модератор

**Надежда Косарева**, президент, фонд «Институт экономики города»

### Темы для дискуссии:

- Качественное преобразование - основа жизнедеятельности современного города?
- Эффективность для всех и каждого: как учесть интересы разных социальных страт в квартальной застройке?
- «Шеринг (от англ. share – делить)» пространств: каковы перспективы для коливингов, коворкингов и прочих «коллабораций» в недвижимости
- «Проекты vs регламенты»: как гармонизировать архитектурные «изыскания» и насущные потребности города и горожан.

Спикеры

**Татьяна Журавлева**, руководитель центра городских компетенций, Агентство стратегических инициатив (АСИ)

**Юлиана Княжевская**, председатель, Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы

**Владимир Щекин**, сооснователь, управляющий партнёр, группа «Родина»

Эксперты первого ряда

**Максим Гурвич**, заместитель директора, ГАУ «Институт Генплана Москвы»

**Владимир Дмитриенко**, совладелец, кластер «Искра» (Тула)

---

11:20 - 11:30

Кофе-брейк

---

11:30 - 13:00

## Ключевая сессия. **Инвестиции, инновации, инфраструктура**

Модератор

**Елена Никитина**, главный редактор приложения «Недвижимость», газета «Ведомости»

### Темы для обсуждения

- Роль государства в создании инновационной инфраструктуры. Сколько стоят инновации?
- Выбор для девелопера: вложиться в R&D или «бесплатно» использовать подходящие технологии из других отраслей?
- Какой сегмент недвижимости станет драйвером для инноваций в ближайшую пятилетку?
- Сегодня – нестандартный проект, завтра – типовая застройка. Как правильно продвигать строительные новинки?
- Возможно ли в России соединить персонифицированные запросы потребителей недвижимости и ее массовое производство. Как в этом помогут новые технологии?

Спикеры

**Виктор Васенев**, член правления, вице-президент по развитию и инновациям, группа «Эталон»

**Дмитрий Волков**, заместитель министра, Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации

**Алена Дерябина**, генеральный директор, председатель правления, «Дон-строй инвест»

**Владимир Иванов**, управляющий партнер, ГК «Спектрум»

**Николай Козак**, директор по цифровой трансформации, «Дом.РФ»

**Анатолий Попов**, заместитель председателя правления, руководитель блока «Корпоративно-инвестиционный бизнес», «Сбер» (Видеовыступление)

**Оскар Хартманн**, независимый директор, член Совета директоров, ГК «Самолет»

---

13:00 - 13:30

Кофе-брейк

---

13:30 - 15:00

## Практическая сессия. **Как согласовать экономику, экологию и гаджеты**

Модератор

**Елена Никитина**, главный редактор приложения  
«Недвижимость», газета «Ведомости»

### Темы для обсуждения

- К чему привела «мода на цифру»: к лишним затратам или реальному экономическому эффекту?
- Зачем потребителю новые технологии?
- «Здоровые» здания в антропогенной среде: как их проектировать, строить, эксплуатировать?

Спикеры

**Дарья Воронова**, основатель и генеральный директор,  
«Домиленд»

**Петр Кирилловский**, директор департамента развития продукта,  
группа компаний «ФСК»

**Елена Малиновская**, директор по аренде управления  
недвижимости, Millhouse

**Кермен Мастиев**, директор по продаже и аренде офисной  
недвижимости, MR Group

**Наталья Обыденнова**, генеральный директор, «Гост отель  
менеджмент»

---

15:00 - 15:30

Обед. Окончание мероприятия