

Наем [пока] без правил: как и зачем регулировать рынок краткосрочной аренды

13 декабря 2023

10:30 - 11:00

Регистрация. Приветственный кофе

11:00 - 12:45

Круглый стол. Наем [пока] без правил: как и зачем регулировать рынок краткосрочной аренды

Модератор

Дарья Молоткова, корреспондент отдела «Потребительский рынок», «Ведомости»

Темы для обсуждения

- Кто и как должен обеспечить соблюдение интересов всех участников (как прямых, так и косвенных) рынка краткосрочной аренды
- Стоит ли существенным образом ужесточать регулирование краткосрочной аренды? Насколько необходимо арендодателю разрешение других собственников многоквартирного дома на распоряжение его собственным имуществом?
- Нужно ли создавать государственный реестр объектов краткосрочной аренды? База предложений, технологии, риски.
- Каковы перспективы развития рынка краткосрочной аренды при продолжающемся росте внутреннего туризма?
- Почему стоит поддержать формирующийся при помощи онлайн-платформ транзакционный сервис онлайн-бронирований?

Спикеры

Яна Бабина, президент, Гильдия малых отелей, хостелов и посуточной аренды жилья

Мария Келембет, директор по работе с органами власти и общественными организациями, ЦИАН

Артем Кромочкин, руководитель направления краткосрочной аренды, «Авито недвижимость»

Лора Накорякова, заместитель генерального директора, фонд «Центр стратегических разработок» (ЦСР)

Михаил Рыженков, председатель комитета по жилищной политике и управлению недвижимостью, член президиума, «Опора России»

Иван Семагин, директор по взаимодействию с государственными органами, «Яндекс вертикали»

Александр Якубовский, член комитета по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству, Государственная Дума РФ

Эксперты 1 ряда

Михаил Краснов, партнер, руководитель практики налогового и юридического консультирования, Consul Group

Екатерина Папченкова, заместитель генерального директора, фонд «Центр стратегических разработок» (ЦСР)

Артем Терпячий, руководитель направления по работе с госорганами сервиса «Домклик», Сбер