

# Наем [пока] без правил: как и зачем регулировать рынок краткосрочной аренды

13 декабря 2023

---

10:30 - 11:00

Регистрация. Приветственный кофе

---

11:00 - 12:45

Круглый стол. Наем [пока] без правил: как и зачем регулировать рынок краткосрочной аренды

Модератор

**Дарья Молоткова**, корреспондент отдела «Потребительский рынок», «Ведомости»

### Темы для обсуждения

- Кто и как должен обеспечить соблюдение интересов всех участников (как прямых, так и косвенных) рынка краткосрочной аренды
- Стоит ли существенным образом ужесточать регулирование краткосрочной аренды? Насколько необходимо арендодателю разрешение других собственников многоквартирного дома на распоряжение его собственным имуществом?
- Нужно ли создавать государственный реестр объектов краткосрочной аренды? База предложений, технологии, риски.
- Каковы перспективы развития рынка краткосрочной аренды при продолжающемся росте внутреннего туризма?
- Почему стоит поддержать формирующийся при помощи онлайн-платформ транзакционный сервис онлайн-бронирований?

Спикеры

**Яна Бабина**, президент, Гильдия малых отелей, хостелов и посуточной аренды жилья

**Мария Келембет**, директор по работе с органами власти и общественными организациями, ЦИАН

**Артем Кромочкин**, руководитель направления краткосрочной аренды, «Авито недвижимость»

**Лора Накорякова**, заместитель генерального директора, фонд «Центр стратегических разработок» (ЦСР)

**Михаил Рыженков**, председатель комитета по жилищной политике и управлению недвижимостью, член президиума, «Опора России»

**Иван Семагин**, директор по взаимодействию с государственными органами, «Яндекс вертикали»

**Александр Якубовский**, член комитета по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству, Государственная Дума РФ

Эксперты 1 ряда

**Михаил Краснов**, партнер, руководитель практики налогового и юридического консультирования, Consul Group

**Екатерина Папченкова**, заместитель генерального директора, фонд «Центр стратегических разработок» (ЦСР)

**Артем Терпячий**, руководитель направления по работе с госорганами сервиса «Домклик», Сбер